

Forum Ouvert

« Quelle commerce de proximité pour le bourg du Juch ? »

13 novembre 2019

30 participants
4 ateliers tournants

Compte-rendu des ateliers

Préambule

Les participants ont suivi deux ateliers (sur 4) suivant leurs préférences. Sur chacun des ateliers, ils devaient répondre collectivement à deux questions :

- pourquoi cette activité ?
- comment cette activité peut fonctionner ?

Ce compte-rendu a pour objectif de résumer les échanges, et n'a en aucun cas l'ambition d'exhaustivité des échanges.

Atelier 1 : un café ?

Pourquoi cette activité ?

Les participants sont unanimes pour pointer l'importance d'un lieu de co,ivialité et de rencontre dans la commune, dans l'objectif de développer le lien social.

Comment cette activité peut fonctionner ?

Un point important : au-delà d'un lieu de rencontre, il y a nécessité d'y organiser des animations culturelles diverses, notamment pour faire venir une population extérieure au Juch.

Il est important aussi d'en faire un « beau » lieu, confortable, « cosy ».

L'ambition serait d'en faire un lieu intergénérationnel, où les enfants notamment pourraient y trouver leur place.

Atelier2 : une épicerie-boulangerie ?

Remarque : l'enquête préalable au Forum avait posé la problématique d'une boulangerie ou d'un dépôt de pain. Du fait de la dimension de la commune du Juch, il serait risqué d'installer une boulangerie seule ; l'idée est donc d'associer l'activité boulangerie ou dépôt de pains à une autre activité plébiscitée, l'épicerie.

Pourquoi cette activité ?

Un besoin similaire à l'atelier 1 ressort : au-delà du commerce de biens, l'épicerie est également un lieu de socialisation, « la place du village ».

Cela permettrait en outre de proposer une offre de produits de proximité, notamment aux personnes peu mobiles.

Comment cette activité peut fonctionner ?

Un débat est apparu entre épicerie « alternative » proposant eds produits bio et locaux et épicerie de dépannage.

Il s'avère que l'idée serait de proposer une offre de produits divers, permettant de satisfaire les besoins détectés : entre produits de grande consommation et promotion des produits locaux et bio.

Un doute subsiste sur la pérennité d'un tel commerce au Juch, avec une proximité d'une ville comme Douarnenez. Il semble donc important :

- d'être au plus près des attentes des clients,
- de proposer une offre originale susceptible de faire venir une clientèle extérieure.

Atelier 3 : restauration ?

Pourquoi cette activité ?

Cela permettrait d'avoir un service pour la population locale, et notamment certains acteurs économiques en demande, mais également proposer une offre pour les randonneurs et les cyclistes passant sur la voie verte.

Comment cette activité peut fonctionner ?

Des options différentes ressortent : restauration rapide, petite restauration ou restaurant gastronomique.

La tendance irait plutôt vers une offre de qualité. La fourniture de la cantine de l'école serait une option permettant d'asseoir un premier chiffre d'affaires pour le porteur de projet.

Il est pointé l'importance fondamentale du porteur de projet, et de ses compétences pour qu'un restaurant fonctionne et attire un public extérieur au Juch.

Atelier 4 : et quoi en plus ?

Cet atelier avait pour objectif de faire remonter d'autres idées complémentaires, pouvant agrémenter le projet initial.

Plusieurs idées ont émergé, en lien avec les autres ateliers :

- ◆ **Cuisine partagée** : si la création d'un restaurant est trop complexe à mettre en place, une alternative pourrait être de développer une cuisine partagée, qui pourrait être occupée par des restaurateurs ponctuellement, mais également par les habitants sur des ateliers cuisine.
- ◆ **Espace de travail partagé** : en lien avec la création d'un café, il est proposé de prévoir un espace propice au télétravail, dans l'esprit des tiers-lieux.
- ◆ **Cabinet de praticiens partagé** : l'idée serait de mettre à disposition un espace pour des praticiens, notamment dans la santé et le bien-être, qui pourraient venir compléter l'offre de services et de soins du territoire.
- ◆ **La cour à valoriser** : il apparaît essentiel pour les participants de valoriser également la cour, avec une terrasse, mais également des animations diverses (bien-être, artisanat) qui pourraient s'y développer.

Conclusions

Les participants du Forum n'évident pas les difficultés du maintien d'un commerce de proximité dans une commune de la taille du Juch avec la proximité de Douarnenez.

Pour y répondre, le défi serait plutôt de proposer un **lieu multi-activités – café-épicerie, voire café-restaurant-épicerie**, ouvert à des innovations, des activités originales (cf. Atelier 4).